



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO DI PIENA E INTERVENTO IDRAULICO
SERVIZIO DEL GENIO CIVILE DI ORISTANO.



CONSORZIO DI BONIFICA DELL'ORISTANESE
DPGRS N° 239 del 04.12.96
Via Cagliari, 170 - 09170 ORISTANO

REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI RIMODELLAZIONE E
STABILIZZAZIONE DELL'ALVEO E DELLE SPONDE DEL RIO MOGORO NEL
TRATTO COMPRESO TRA L'ATTRAVERSAMENTO DELLA S.P. 47 E LA
CONFLUENZA CON IL CANALE ACQUE ALTE

SERVIZIO DI PIENA E INTERVENTO IDRAULICO E DI PRESIDIO TERRITORIALE
2012

PROGETTO ESECUTIVO

CUP G19H12000390002 - CAT P0316

SCHEMA DI CONTRATTO

IL PROGETTISTA:

Dott. Ing. Giorgio Bravin

ALL. 14

STUDI NATURALISTICI

Dott.ssa Sandra Pintus

STUDI IDRAULICI

Dott.Ing. Tonino Mulas

DATA: marzo 2017

STUDI GEOLOGICI E GEOMORFOLOGICI

Dott.Geol. Marco Piras

Dott.Geol. Paolo Sardu

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

REV: _____

Dott. Ing. Roberto Sanna

REV: _____

REV: _____

REV: _____

IL DIRETTORE TECNICO

Dott. Ing. Roberto Sanna

REP. N. _____

RACC. N. ____

SCHEMA DI CONTRATTO FRA IL "**CONSORZIO DI BONIFICA DELL'ORISTA-**

NESE" - con sede in Oristano, via Cagliari n. 170 - e l'**Impresa**

"_____. con sede in _____ (____) _____, per

l'appalto dei lavori di "**REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI RIMODELLA-**

ZIONE E STABILIZZAZIONE DELL'ALVEO E DELLE SPONDE DEL RIO MO-

GORO MEDIANTE GABBIONATE METALLICHE O ALTRI IDONEI SISTEMI

DI INGEGNERIA NATURALISTICA, NEL TRATTO COMPRESO TRA

L'ATTRAVERSAMENTO DELLA SP 47 E LA CONFLUENZA CON IL CANALE

ACQUE ALTE - CUP: G19H12000390002 - CAT P0316

SCRITTURA PRIVATA

L'anno **duemila**_____, il giorno _____ del mese di _____, (____/____/20____) in Ori-

stano, nella sede del Consorzio di Bonifica dell'Oristanese - posta nella via Cagliari

n. 170.

SONO PRESENTI:

da una parte il signor:

_____, nato in _____ il ____/____/____, domiciliato, per la carica pres-

so l'ente che rappresenta, il quale interviene al presente atto non in proprio ma nel-

la sua qualità di _____ del "CONSORZIO DI BONIFICA

DELL'ORISTANESE" (che nel prosieguo verrà denominato "Consorzio"), con sede

legale in Oristano via Cagliari n.170, codice fiscale n. 90022600952, tale nominato

con Deliberazione Commissariale n. ____ in data ____ _____ 20____, al presente atto au-

torizzato a norma dell'attuale vigente statuto approvato con deliberazione commis-

sariale n. 430 del 29 dicembre 2008;

e dall'altra parte il signor:

_____ nato a _____ il __/__/____, residente in _____ (____) il
quale interviene al presente atto in qualità di _____ dell'Impresa
_____ con sede in _____ (____) (che nel prosieguo verrà denomi-
nata "Impresa"), capitale sociale Euro _____, iscritta nel Registro delle Im-
prese di _____ al n. _____ (Tribunale di _____) e iscritta al n.
_____ del R.E.A. di _____, (Codice Fiscale/Partita I.V.A. n.
_____)

PREMESSO:

che il Servizio Tecnico Consortile ha predisposto in data _____ il progetto esecu-
tivo relativo alla **"REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI RIMODELLAZIO-
NE E STABILIZZAZIONE DELL'ALVEO E DELLE SPONDE DEL RIO MOGORO
MEDIANTE GABBIONATE METALLICHE O ALTRI IDONEI SISTEMI DI IN-
EGNERIA NATURALISTICA, NEL TRATTO COMPRESO TRA
L'ATTRAVERSAMENTO DELLA SP 47 E LA CONFLUENZA CON IL CANALE
ACQUE ALTE - CUP: G19H12000390002** - in seguito denominato "Lavori "
approvato con determinazione del Direttore del Servizio Tecnico n. ____ in data
__/__/____;

che con Determinazione del Direttore del Servizio Tecnico n° __del __/__/____ è
stato approvato il bando per l'affidamento dei Lavori ai sensi dell'art. 36 comma 2
lett. b del D. Lgs 18.04.2016 n. 50 (d'ora innanzi Codice);

che l'importo dell'appalto, esclusi gli oneri per la sicurezza e gli oneri fiscali,
soggetto a ribasso, ammonta ad € _____ (euro
_____/__), oltre € _____ per oneri di sicurezza, non soggetti a
ribasso;

	che con Determinazione del Direttore del Servizio Tecnico n. ____ del __/__/____,	
	divenuta esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati i verbali del	
	__/__/____ relativi alle sedute di gara e confermata l'aggiudicazione	
	dell'appalto all'Impresa, per l'importo di € _____ di cui € _____ per	
	lavori, € _____ per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, da assoggettarsi a	
	IVA;	
	che l'Impresa in data _____ ha presentato la dichiarazione sostitutiva del	
	certificato d'iscrizione alla Camera di Commercio Industria e Artigianato Agricoltura	
	(resa ai sensi dell'art. 46 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamen-	
	tari in materia di documentazione amministrativa n. 44/2000) dalla quale risulta che	
	non sussistono procedimenti o provvedimenti ostativi ai fini della stipulazione di	
	questo contratto d'appalto;	
	che l'Impresa, ha altresì presentato l'autocertificazione della comunicazione antimafia,	
	dichiarazione sostitutiva di certificazione(D.P.R. n. 445 del 28.12.2000);	
	che il Consorzio ha proceduto, alla verifica dei conteggi presentati	
	dall'aggiudicatario e che da tale verifica è risultata (nessuna differenza / una differenza	
	pari a € ____ per cui l'importo contrattuale è pari a € _____ di cui €	
	_____ per lavori, € _____ per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, da	
	assoggettarsi a IVA.)	
	Tutto ciò premesso il Consorzio e l'impresa convengono e stipulano quanto segue:	
	ART. 1 – RICHIAMO DELLE PREMESSE. Le premesse costituiscono parte integrante ed essenziale del presente contratto.	
	ART. 2 – OGGETTO DELL'APPALTO E RICHIAMO DI NORME. Il Consorzio affida in appalto all'Impresa l'esecuzione dei Lavori. Il presente Contratto stabilisce	
	le norme particolari di esecuzione che regolano l'appalto dei lavori secondo quanto	
	- 3 -	

previsto dal progetto esecutivo in data _____ 201____ redatto dall'Ingegnere

_____ del Consorzio di Bonifica dell'Oristanese.

Il presente Contratto vale anche per l'esecuzione delle varianti al progetto suindicato che in qualsiasi momento il Consorzio intendesse apportare nei limiti previsti dall'art. 106 del Codice e dell'art. 56 della L. R. 07.08.2007 n. 5.

Le norme contenute nel presente Contratto si intendono valide qualora non in contrasto con quanto dettato dal Codice, dal Regolamento ex D.P.R. 05.10.2010 n° 207 e s.m.i. per le parti non abrogate (successivamente denominato Regolamento); qualora sussista contrasto si intende ovviamente valido quanto prescritto dalla suddette norme.

ART. 3 – IMPEGNO DI ESECUZIONE. L'Impresa, aggiudicataria dell'appalto di cui alle premesse, come in atto rappresentata, col presente contratto legalmente e formalmente si obbliga ad eseguire i lavori alle condizioni stabilite nel presente contratto nonché in conformità, del capitolato generale e degli elaborati elencati al successivo art. 6 e che in numero di (.....) documenti firmati digitalmente dai contraenti vengono depositati, pur non essendo materialmente allegati, per accordo fra le parti, presso il Consorzio.

Art. 4 - AMMONTARE DELL'APPALTO. L'appalto è affidato a misura. Il prezzo delle opere è di € (diconsi eurovirgola) di cui: € (eurovirgola zero) per l'attuazione dei piani di sicurezza ed € (eurovirgola centesimi) per lavori a base d'asta. A tale ultimo importo viene applicato il ribasso operato in sede di offerta pari al ____% (____virgolaper cento). Tenuto conto del ribasso l'importo contrattuale netto (comprensivo dell'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a

ribasso) risulta pertanto determinato in € _____ (di-
consi euro _____ virgola _____ centesimi).

Secondo quanto indicato nel Progetto Esecutivo, l'importo a base di appalto, risulta
suddiviso nelle seguenti categorie di lavoro:

Detta suddivisione viene rideterminata e assunta a base di contratto come segue
sulla base dell'offerta presentata dall'Impresa:

Il prezzo delle opere, al netto del ribasso d'asta è fisso. Il Consorzio, ha
facoltà di apportare le varianti al progetto che riterrà necessarie con i limiti e le
prescrizioni del Codice e della L.R. 5/2007.

Art. 5 - DESIGNAZIONE E CONSISTENZA DELLE OPERE. Salvo le speciali
prescrizioni che potranno essere impartite dalla Direzione Lavori, le opere previste
in appalto più precisamente dettagliate negli elaborati grafici e nei disciplinari tecnici
allegati possono riassumersi come appresso:

Sistemazione e consolidamento di un tratto del rio Mogoro tra il ponte della SP 47 e
la confluenza con il canale Acque Alte mediante rivestimenti spondali in mantellate
e gabbioni.

	Dal punto di vista operativo le lavorazioni saranno articolate attraverso le seguenti	
	fasi successive:	
	• Scotico del terreno superficiale e deposito nell'area di cantiere;	
	• rimodellazione dell'alveo secondo le indicazioni degli elaborati grafici con il	
	paleggio trasversale delle materie ricavate in loco;	
	• realizzazione delle protezioni spondali e dei gabbioni di testata come da	
	progetto;	
	• sistemazione in loco dei materiali di risulta.	
	Resta inteso che le descrizioni dei lavori sopra riportati sono da intendersi assolu-	
	tamente non esaustive e che la consistenza delle opere in appalto deve desumersi	
	dalla lettura comparata e coordinata di tutti gli elaborati allegati al contratto.	
	ART. 6 - DOCUMENTI CONTRATTUALI – Fanno parte integrante del contratto i	
	seguenti elaborati che vengono depositati in numero di una copia, pur non essendo	
	materialmente allegati per accordo fra le parti, presso il Consorzio:	
	1.	
	2.	
	3.	
	4.	
	5. la lista delle categorie di lavoro offerta dell'Impresa che si indica sotto la	
	lettera A ,	
	6. la lettera di invito e l'allegato disciplinare che si indica sotto la lettera B ,	
	7. la polizza fideiussoria della garanzia definitiva che si indica sotto la lettera	
	C ,	
	8. il Piano Operativo della Sicurezza presentato dall'Impresa che si indica sotto	
	la lettera D .	
	- 6 -	

Le parti convengono che gli elaborati sopraindicati, pur non essendo materialmente allegati formano parte integrante del presente contratto e vengano controfirmati dalle parti all'atto della stipula digitalmente.

Gli altri elaborati posti in visione all'Impresa per lo studio dell'appalto non fanno parte degli elaborati di contratto.

Formano inoltre parte integrante del Contratto:

- il vigente Regolamento che per patto non si allega;
- il Capitolato Speciale tipo per l'appalto dei lavori edilizi del Ministero dei LL.PP., che per patto non si allega;
- le tabelle UNI, le norme ANDIS, il D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 (Regolamento Impianti) e tutte le altre norme e normalizzazioni richiamate nel Capitolato e nell'Elenco dei Prezzi, che per patto non si allegano;
- la legge 1086/71 che per patto non si allega;
- le disposizioni legislative, richiamate all'art. 2 delle Norme Contrattuali Integrative, che per patto non si allegano.

Art. 7 - CAUZIONI - GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE. Si da atto che l'Impresa ha costituito idonea garanzia fidejussoria nella misura e nei modi fissati dall'art. 103 del Codice. La garanzia copre, tra l'altro, gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

In particolare, essendo il ribasso offerto pari al ____% la percentuale della garanzia (cauzione definitiva) è pari al ____% dell'importo del presente Contratto.

Detta garanzia è stata prestata tramite polizza fideiussoria n. _____ rilasciata da _____ Agenzia _____ - _____; è prevista espressamente in tale documento la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore

		principale e la sua operatività entro 15 gg a semplice richiesta scritta del Consorzio.	
		Si da atto altresì che, come previsto nella lettera d'invito, ai sensi dell'art. 103	
		comma 7 del Codice e nella misura in esso comma fissata, l'Impresa ha stipulato	
		con decorrenza dalla consegna dei lavori e sino alla data del collaudo provvisorio	
		polizza assicurativa n° _____ rilasciata da _____ Agenzia	
		_____ - _____ per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi con	
		i seguenti massimali:	
		• l'importo del contratto riportato al precedente art. 4 per danni di esecuzione;	
		• cinquecento mila Euro per responsabilità civile verso terzi.	
		Art.8 - ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO DEI LAVORI. Premesso che	
		il cronoprogramma di progetto allegato ha carattere meramente presuntivo in quan-	
		to incidente sull'autonomia operativa dell'Impresa, è in facoltà della Direzione Lavo-	
		ri richiedere un dettagliato programma di esecuzione disciplinato dall'art.5 delle	
		norme contrattuali integrative allegate a cui l'Impresa dovrà aderire entro sette	
		giorni.	
		Art. 9 - CONSEGNA DEI LAVORI - TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE –	
		PENALI IN CASO DI RITARDO. La consegna dei lavori all'Impresa è stata effet-	
		tuata in successione immediata alla data di approvazione dell'aggiudicazione, sotto	
		le riserve di legge.	
		Il termine per l'ultimazione dei lavori appaltati decorre dalla data del verbale di con-	
		segna anche nel caso indicato al comma precedente.	
		Il tempo utile per dare ultimati i lavori, viene stabilito in giorni 180 (centottanta)	
		naturali e consecutivi comprensivo del tempo occorrente per l'avvio del cantiere.	
		Nel periodo esecutivo è compreso anche il tempo occorrente per i tracciamenti ed	
		- 8 -	

	i rilievi esecutivi necessari all'esecuzione delle opere, quello occorrente per tutte le	
	operazioni e procedure di cui ai commi che precedono, l'impianto del cantiere, le oc-	
	cupazioni temporanee e per ottenere dalle competenti Autorità le eventuali conces-	
	sioni, licenze e permessi di qualsiasi natura, e per ogni altro lavoro preparatorio da	
	eseguire prima dell'effettivo inizio dei lavori.	
	Per quanto riguarda eventuali sospensioni dei lavori o proroghe ai tempi esecutivi si	
	rimanda integralmente alle relative vigenti disposizioni del Codice .	
	Resta esplicitamente stabilito che nel tempo utile per l'ultimazione delle opere	
	si intendono compresi anche i mesi invernali e quelli con irrigazione in atto con le	
	conseguenti limitazioni nello svolgimento dei lavori e nella eventuale accessibilità	
	di talune zone per impraticabilità dei terreni.	
	La penale pecuniaria per ogni giorno di ritardo nella ultimazione dei lavori è fissa-	
	ta nella misura dell'1‰ (uno per mille) dell'importo netto contrattuale.	
	L'ultimazione dei lavori dovrà risultare da apposite certificazioni redatte dalla dire-	
	zione lavori in contraddittorio con l'Impresa.	
	Art.10- ANTICIPAZIONE DEL PREZZO. Ai sensi, nei limiti e sotto le condizioni	
	dell'art. 35 comma 18 del Codice, è prevista un'anticipazione pari al 20 per cento	
	dell'importo contrattuale.	
	Art.11- PAGAMENTI IN ACCONTO - L'IMPRESA avrà diritto all'emissione di stati	
	di avanzamento in corso d'opera ogni qualvolta il suo credito - al netto del ribas-	
	so contrattuale, delle prescritte ritenute e degli eventuali crediti del Consorzio -	
	raggiunga l'importo di € 100.000,00 (centomila). Detto importo può essere di-	
	minuito dal Direttore dei Lavori ove l'Impresa presenti motivata richiesta.	
	Per quanto riguarda la contabilizzazione dei lavori questa verrà effettuata a misu-	
	ra, al netto del ribasso di contratto, sulla base delle quantità eseguite e dei prezzi	
	- 9 -	

		unitari convenuti, completa definizione delle lavorazioni.	
		Si precisa che i prezzi di cui sopra non possono essere frazionati.	
		Per completa definizione delle lavorazioni pattuite deve intendersi ogni operazione	
		di rifinitura, collaudo di funzionamento favorevole, ripristino e sistemazione di scavi	
		e quant'altro necessario per dare i lavori ultimati a perfetta regola d'arte.	
		L'ultimo stato di avanzamento sarà pagato qualunque sia il suo ammontare.	
		L'Impresa resta sempre ed unicamente responsabile della conservazione dei mate-	
		riali a pie' d'opera fino al loro impiego. La Direzione Lavori avrà la facoltà insindaca-	
		bile di ordinarne l'allontanamento dal cantiere qualora, all'atto dell'impiego, risul-	
		tassero deteriorati o resi inservibili, o comunque non accettabili.	
		L'emissione dei certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo di ap-	
		palto avverrà entro quarantacinque giorni a decorrere dalla maturazione di ogni	
		stato di avanzamento dei lavori. Il termine per disporre il pagamento degli importi	
		dovuti in base al certificato avverrà entro trenta giorni a decorrere dalla data di	
		emissione del certificato stesso. Il termine di pagamento della rata di saldo e di	
		svincolo della garanzia fidejussoria avverrà entro novanta giorni dall'emissione del	
		certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. Nel caso	
		l'Impresa non abbia preventivamente presentato garanzia fidejussoria, il termine di	
		novanta giorni decorre dalla presentazione della garanzia stessa.	
		Qualsiasi ritardo nel pagamento degli acconti non darà diritto all'Impresa di so-	
		spendere o rallentare i lavori né di chiedere lo scioglimento del contratto.	
		Art. 12 - CONTO FINALE – COLLAUDO/CERTIFICATO DI REGOLARE ESE-	
		CUZIONE DEI LAVORI. Il termine in cui verrà compilato lo stato finale dei la-	
		vori resta fissato in mesi due decorrente dalla data di ultimazione totale degli	
		stessi debitamente accertata mediante certificato dalla Direzione Lavori: per la	
		- 10 -	

	stessa data l'Impresa dovrà aver adempiuto all'obbligo di cui all'art. 9, punto f)	
	delle norme contrattuali integrative allegate.	
	Dovranno essere osservate, le prescrizioni dettate in materia dall'art. 102 del Co-	
	dice.	
	La visita ai fini della regolare esecuzione si terrà non prima di due mesi e non ol-	
	tre quattro dalla data di ultimazione completa dei lavori; il compimento di tutte le	
	operazioni, compresa l'emissione del certificato di regolare esecuzione e la sua tra-	
	smissione al Consorzio con i relativi atti, dovranno avvenire nel termine di mesi tre	
	decorrenti dalla data di ultimazione completa dei lavori. E' in facoltà del Consorzio	
	ridurre le tempistiche anzidette.	
	Tanto nel corso dei lavori quanto dopo l'ultimazione resta in facoltà del Consorzio	
	disporre l'esercizio parziale o totale delle opere di ogni genere eseguite senza che	
	l'Impresa possa opporsi od avanzare pretese di sorta. In tal caso il Consorzio di-	
	sporgerà una verifica tecnica allo scopo di accertare che le opere siano state eseguite	
	a regola d'arte e secondo le prescrizioni tecniche e del contratto o che comunque,	
	in attesa di completamenti o rifiniture ed in pendenza di ulteriori accertamenti,	
	possano essere poste in esercizio provvisorio.	
	Tale verifica tecnica verrà formalizzata da un processo verbale, da compilarsi in	
	contraddittorio con l'Impresa.	
	Esso non libererà l'Impresa dall'obbligo della manutenzione di tutte le opere fino al	
	collaudo definitivo.	
	Art. 13 - MODALITA' DI COMPENSO DEGLI ONERI A CARICO	
	DELL'IMPRESA	
	Per compensare gli oneri relativi all'esecuzione dei lavori in sicurezza ai sensi delle	
	vigenti norme in materia di sicurezza ed igiene del lavoro viene previsto lo specifico	
	- 11 -	

compenso riportato all'art. 4 non soggetto a ribasso d'asta.

I prezzi di elenco compensano anche la manutenzione sino alla data del collaudo e la visita di regolare esecuzione.

Si chiarisce che per manutenzione delle opere si deve intendere ogni operazione necessaria ad assicurare la perfetta efficienza e funzionalità delle opere e pertanto dovranno effettuarsi tutte le riparazioni, ripristini, rettifiche, registrazioni, ingrassaggi, pulizie e quant'altro necessario e conseguente al normale uso delle opere.

Art.14 - ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'IMPRESA. Sono a carico dell'Impresa gli oneri specificamente nel Codice e quelli indicati nell'art. 9 delle norme contrattuali integrative allegate.

L'Impresa non potrà chiedere compensi o indennità di sorta per tutti gli oneri che possono derivare da quanto richiamato nel presente articolo, dovendo essi considerarsi facenti parte delle spese generali dell'Impresa e compensati nel prezzo a corpo dell'appalto.

L'Impresa dichiara espressamente che di tutti gli oneri ed obblighi sopra citati e di ogni altro inerente alla buona esecuzione dei lavori ha tenuto conto nel formulare l'offerta.

Art. 15 - SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI – PROROGHE. Per quanto riguarda sospensioni, riprese e proroghe si rimanda alle relative disposizioni del Codice. Detti provvedimenti saranno comunque limitati al minimo indispensabile ad assicurare una migliore e più completa esecuzione delle opere e contenuti quindi sia nella casistica che nella entità.

Art. 16 - DICHIARAZIONE DELL'IMPRESA RELATIVA AL PREZZO DELL'APPALTO. Il Consorzio ritiene in via assoluta che l'Impresa, prima di adire all'appalto, abbia diligentemente visitato la località e si sia reso esatto conto dei lavori da

eseguire, dei luoghi e delle cave per l'estrazione dei materiali tutti occorrenti, come e dove si possa provvedere l'acqua; delle distanze, dei mezzi di trasporto e di ogni cosa che possa occorrere per dare i lavori tutti eseguiti a regola d'arte, e secondo le prescrizioni del presente contratto.

In conseguenza il prezzo dell'appalto offerto dall'Impresa, sotto le condizioni tutte del contratto, si intende, senza restrizione alcuna, proposto dall'Impresa come remunerativo di ogni spesa generale e particolare, in quanto esso comprende, oltre a quanto già previsto da norme di legge e da documenti di appalto:

a) per i materiali: ogni spesa per la fornitura, trasporto, dazi, cali, perdite, sprechi, ecc. nessuna eccettuata, per darli pronti all'impiego a piè d'opera in qualsiasi punto del lavoro, anche se fuori strada;

b) per gli operai e mezzi d'opera: ogni spesa per fornire i medesimi di attrezzi e utensili del mestiere;

c) per i noli: ogni spesa per dare a piè d'opera i macchinari e mezzi d'opera pronti al loro uso, con ogni accessorio, ecc., tutto come sopra.

Il prezzo medesimo sotto le condizioni tutte del contratto e del Capitolato Speciale d'Appalto, si intende dunque proposto dall'Impresa in base a calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio e pericolo e quindi è fisso ed invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità, anche di forza maggiore o straordinaria, per tutta la durata dell'appalto.

Con la firma del contratto, l'Impresa riconosce esplicitamente che nella determinazione del prezzo a misura dell'appalto ha tenuto conto di quanto può occorrere per eseguire il lavoro compiuto ed a regola d'arte, incluso il di lui beneficio.

In particolare l'Impresa dichiara di essere perfettamente a conoscenza delle particolari condizioni di frammentazione fondiaria, ristrettezza dei passaggi, esercizio

d'irrigazione e di tutte le altre situazioni specifiche che determinano oneri particolari compensati con il prezzo dell'appalto.

ART. 19 – OBBLIGHI DELL'IMPRESA RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI

FLUSSI FINANZIARI. L'Impresa assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

In caso di subappalto o subcontratto l'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Oristano/Cagliari della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Per l'Impresa il conto corrente bancario dedicato alle transazioni finanziarie è il seguente:

Banca di _____

IBAN: _____

La persona abilitata ad eseguire operazioni nei suddetti conti è il sig. _____ C.F. _____ nato a _____ il __/__/____ residente a _____ (____) _____, cittadino _____ in qualità di (carica sociale) dell'Impresa "_____".

ART. 17 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE. La definizione delle controversie - qualora siano risultati infruttuosi i procedimenti volti al raggiungimento di un accordo bonario che dovessero sorgere tra il Consorzio e l'Impresa è attribuita al Giudice ordinario rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

ART. 18 – REGIME FISCALE PER LA REGISTRAZIONE. Il presente atto sarà registrato solo in caso d'uso. Sono poste a carico dell'Impresa le eventuali spese di

registrazione e di bollo del presente contratto, nonché le imposte e tasse previste dalle vigenti disposizioni, in relazione agli effetti conseguenti alla stipula del contratto.

Il presente atto occupa n. ____ pagine sin qui
